

CITYVAL CONSULTORIA DE IMÓVEIS S/C LTDA.

Av. Rio Branco, 557 – Centro – Uberlândia – MG – PABX: 3236-0099

www.cityval.com.br – e-mail: cityval@cityval.com.br

CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA

Locatário (X) Fiador () Data ____/____/____

Razão Social: _____ Fone: _____
CGC: _____ Insc. Estadual: _____ Fone: _____
End _____
Bairro: _____ Município: _____ UF: _____
Ramo de Atividade: _____
Sede Própria? _____ Alugada? _____ Valor do Aluguel: _____

Diretores ou Sócios:

Nome: _____ Fone: _____
End: _____
Bairro: _____ Cidade: _____

Nome: _____ Fone: _____
End: _____
Bairro: _____ Cidade: _____

Ref.Banc. : Banco : _____ Agência: _____ Gerente: _____ Fone: _____

Referências Comerciais: _____

Parente próximo nesta cidade: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Nome de amigo ou conhecido: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Imóvel que pretende alugar: _____

Declaro para os devidos fins de direito que o imóvel ora locado será ocupado para fins: _____

Ramo de Atividade: _____

Ref. Bancárias: Banco: _____ Ag. _____, C/C: _____ Fone: _____

Documentos exigidos:

- Pretendente a Locatário: Xerox CPF e Identidade dos sócios da empresa – CGC – Inscrição Estadual – Contrato Social – Última Alteração e Último Balancete – Declaração de Imposto de Renda – DARF / COFINS.
- Pretendente a Fiador: Documentação acima citado.

Declaro serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assumo todas as responsabilidades previstas no art. 209 do Código Civil e autorizo a tomar informações sobre a minha pessoa.

Assinatura

Uso da Cityval

Resultado no SPC em ____/____/____ - Obs.: _____

Parecer _____

Autorizado: ____ Sim ____ Não - Visto: _____

CITYVAL CONSULTORIA DE IMÓVEIS S/C LTDA.

Av. Rio Branco, 557 – Centro – Uberlândia – MG – PABX: 3236-0099

Informações Confidenciais

Fiador ()

Data ____/____/____

Nome: _____ CPF: _____

Identidade: _____ SSP _____ Data Nascimento: _____ Est. Civil: _____

Profissão: _____ Nacionalidade: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Bairro: _____ Município: _____ UF: _____

Filiação: _____

Empresa em que trabalha: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Há quanto tempo: _____ Salário Declarado: _____ Salário Comprovado: _____

Nome do Cônjuge: _____ Data Nascimento: _____

Filiação: _____

CPF: _____ Identidade: _____ SSP _____

Profissão: _____ Empresa em que trabalha: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Bairro: _____ Município: _____ UF: _____

Há quanto tempo? _____ Salário Declarado: _____ Salário Comprovado: _____

Mora de Aluguel? _____ Nome do Locador: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Possui imóvel próprio? _____ Endereço: _____

Nº. Registro: _____ Nº. de pessoas que compõe a família no caso de locatário:

Adultos: _____ Crianças: _____ Faixa etária das crianças: _____, _____, _____, _____, _____

Nome das pessoas que residirão no imóvel: _____

Ref.Banc. : Banco : _____ Agência: _____ Gerente: _____ Fone: _____

Referências Comerciais: _____

Parente próximo nesta cidade: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Nome de amigo ou conhecido: _____

Endereço: _____ Fone: _____

Imóvel que pretende alugar: _____

Documentos necessários para elaboração do contrato

1 - Xerox dos documentos pessoais (Carteira de Identidade e CPF, se casado Certidão de Casamento e documentos do cônjuge).

2 - Comprovação de renda (Carteira de Trabalho, Contra-cheque ou declaração do Imposto de Renda)

3 - Fiadores: As exigências acima, mais comprovação de um bem imóvel nesta cidade, xerox da escritura e registro do imóvel atualizado (Certidão de Ônus).

Obs.: Para liberação das chaves, o contrato deve estar completamente assinado e com firmas reconhecidas em cartório.

Declaro serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assumo todas as responsabilidades previstas no art. 209 do Código Civil e autorizo a tomar informações sobre a minha pessoa.

Assinatura

Uso da Cityval

Resultado no SPC em ____/____/____ - Obs.: _____

Parecer _____

Autorizado: ____ Sim ____ Não - Visto: _____